**СХОД ГРАЖДАН**

**ХУЛАНДОЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШАРОЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ШАРОЙН МУНИЦИПАЛЬНИ К1ОШТАН АДМИНИСТРАЦИ**

**ХУЛАНДОЙН ЮЬРТАН НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН**

**РЕШЕНИЕ**

от 27 май 2018года с. Хуландой № 10

**О** **налоговых льготах, предоставляемых инвесторам**

**на территории Хуландойского сельского поселения**

В соответствии со статьей 10 Закона РСФСР от 26 июня 1991 года № 1488-1 «Об инвестиционной деятельности в РСФСР»и руководствуясь Уставом Хуландойского сельского поселения Совет граждан Хуландойского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1.Утвердить Положение о налоговых льготах, предоставляемых инвесторам на территории Хуландойского сельского поселения(приложению №1).

2. Утвердить форму налогового соглашения (приложение № 2).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

4. Обнародовать данное решение путем размещения на информационных стендах администрации Хуландойского сельского поселения Шаройского муниципального района и на официальном сайте администрации Хуландойского сельского поселенияhttp://hulando.ru

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава администрации

Хуландойского сельского поселения /У.И.Мулаев /

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Утвержден

 решением Схода граждан

Хуландойского сельского поселения

 от 27.05.2018 г. № 10

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о налоговых льготах, предоставляемых инвесторам на территории

Хуландойского сельского поселения

Основной целью предоставления [налоговых льгот,](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-akty/p6r.htm) предусмотренных настоящим Положением, является стимулирование инвестиционной активности предпринимателей, привлечение инвестиций в сферу материального производства, создание новых рабочих мест, увеличение налогооблагаемой базы на территории Хуландойского сельского поселения.

**1. Правовые основы предоставления льгот**

Настоящее Положение о предоставлении налоговых льгот на территории Хуландойского сельского поселения (далее – Положение) разработано в соответствии со статьей 10 Закона РСФСР от 26 июня 1991 года № 1488-1 «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» и Устава Хуландойского сельского поселения.

**2. Общие положения**

2.1. Пользователями налоговых льгот, предоставляемых в соответствии с настоящим Положением, являются юридические лица, зарегистрированные на территории Хуландойского сельского поселения, уплачивающие законодательно установленные налоги на территории Хуландойского сельского поселения, вложившие свои, заемные или привлеченные средства в объекты производственных инвестиций.

2.2. Объектами производственных инвестиций признаются:

- основные фонды, вновь создаваемые в отраслях материального производства за счет производственных инвестиций;

- объект, в котором доля модернизируемых (заменяемых на новые) основных фондов составляет не менее 30% балансовой стоимости существующих основных фондов с учетом последней переоценки.

2.3. Производственные инвестиции - денежные средства (денежные инвестиции), машины, оборудование и недвижимое имущество (имущественные инвестиции), вкладываемые в объекты производственных инвестиций.

2.4. К сфере материального производства в целях настоящего Положения относятся производство и переработка продукции промышленности и сельского хозяйства.

2.5. Под модернизацией основных фондов понимается усовершенствование или замена имеющегося оборудования новым или находящимся к моменту замены в эксплуатации не более одного года или на хранении не более 3 лет.

**3. Налоговые льготы**

**Льгота по налогу на имущество предприятий**:

3.1. Уменьшить сумму налога на имущество, приобретенное за счет производственных инвестиций, на 50% в части средств, зачисляемых в местный бюджет.

3.2. Указанная налоговая льгота действует с момента подписания акта ввода объекта производственных инвестиций в эксплуатацию (постановки на баланс) в течение следующих сроков:

а) на год - инвесторам с объемами инвестиций в сумме от 0,5 млн. руб. до 1 млн. руб. включительно - для малых предприятий и от 5 млн. руб. до 10 млн. руб. - для прочих предприятий;

б) на 2 года - инвесторам с объемами инвестиций в сумме свыше 1 млн. руб. до 5 млн. руб. включительно - для малых предприятий и в сумме свыше 10 млн. руб. до 50 млн. руб. включительно - для прочих;

в) на 3 года - инвесторам с объемами инвестиций в сумме свыше 5 млн. руб. - для малых предприятий и в сумме свыше 50 млн. руб. - для прочих.

**4. Порядок предоставления налоговых льгот**

4.1. Налогоплательщик, юридическое лицо, признается инвестором, имеющим право на предоставление вышеуказанных льгот, на основе налогового соглашения, заключаемого между администрацией Хуландойского сельского поселения в лице Главы администрации Хуландойского сельского поселения и налогоплательщиком в лице руководителя юридического лица. Налоговые льготы вступают в силу с 1 числа квартала, в котором было заключено налоговое соглашение.

4.2. Налоговое соглашение заключается на основе следующих документов, направленных в адрес администрации:

а) письменное заявление пользователя на имя Главы администрации Хуландойского сельского поселения с просьбой заключить налоговое соглашение с указанием полного фирменного наименования юридического лица, местонахождения, основных видов хозяйственной деятельности, величины уставного капитала, вида вкладов в уставный капитал;

б) копия свидетельства о регистрации;

в) справка банка, подтверждающая оплату заявленного уставного капитала или акт оценки имущественного вклада в уставный капитал (оригинал или заверенная копия);

г) справка из налогового органа о задолженности в бюджеты всех уровней по налогам, сборам и иным платежам, а также внебюджетным фондам;

д) краткое описание (бизнес-план) инвестиционного проекта:

- укрупненный перечень вновь создаваемых или модернизируемых основных фондов с указанием срока ввода их в эксплуатацию;

- план-график и объемы намечаемых инвестиций;

- документ по оценке эквивалента стоимости вносимого имущества (в случае имущественных инвестиций);

- описание формы обеспечения налогового соглашения в случае невыполнения инвестиционного проекта (с приложением документов, подтверждающих обеспечение обязательств: гарантии банка, имущественный комплекс);

е) письменное обязательство инвестора об установлении на объекте производственных инвестиций минимальной заработной платы в размере не ниже уровня, предусмотренного двухсторонним соглашением, действующим в соответствующем периоде на территории Шаройского муниципального района.

4.3. Финансист администрации Хуландойского сельского поселенияпо согласованию с финансовым управлением в течение 15 дней с даты представления документов в полном объеме рассматривает представленные материалы и дает соответствующее заключение.

4.4. В случае положительного заключения по результатам рассмотрения представленных материалов администрация района и заявитель подписывают налоговое соглашение. Налоговое соглашение составляется в 4 экземплярах: 1 экз. - заявителю; 1 экз. - администрации; 1 экз. - для налоговой инспекции; 1 экз. - в финансовое управление.

4.4. Отказ в заключении налогового соглашения направляется заявителю в письменной форме с мотивированной причиной отказа.

4.5. В случае невыполнения условий, предусмотренных в налоговом соглашении:

- срока введения в эксплуатацию объектов производственных инвестиций;

- уменьшения величины вложенных инвестиций;

- досрочного расторжения налогового соглашения пользователем в одностороннем порядке;

- установления размера минимальной заработной платы ниже уровня, предусмотренного обязательством, пользователь в бесспорном порядке выплачивает в бюджет Хуландойского сельского поселения полную сумму налогов, которые не были внесены в течение всего срока пользования льготами по данному налоговому соглашению.

**5. Ограничения по предоставлению налоговых льгот**

5.1. Установить, что сумма выпадающих собственных доходов местного бюджета от налоговых льгот, представленных в соответствии с настоящим Положением, не может превышать 3 % объема фактических доходов местного бюджета в расчете на полугодие, 9 месяцев.

5.2. При превышении ограничения, установленного пунктом 5.1 Положения, глава администрации Хуландойского сельского поселения вносит в Сход гражданХуландойского сельского поселения проект решения об ограничении предоставления налоговых льгот.

**6. Использование средств, полученных в результате предоставления льгот**

6.1. Средства, высвобожденные у налогоплательщика в результате использования налоговых льгот, могут быть направлены исключительно на финансирование затрат на развитие предприятия, обеспечение занятости, сохранение и увеличение рабочих мест.

6.2. Затратами на развитие предприятия, обеспечение занятости, сохранение и увеличение рабочих мест признаются:

а) затраты на освоение новых видов продукции, технологических процессов, техническое перевооружение, подготовку и переподготовку кадров;

б) затраты на долгосрочные инвестиции, связанные с новым строительством, реконструкцией, увеличением производственных мощностей, модернизацией основных фондов.

**7. Контроль и анализ эффективности действия льгот**

7.1. Контроль за выполнением налогового соглашения осуществляет финансист администрации Хуландойского сельского поселения и финансовое управление района.

7.2. Заявители, пользующиеся налоговыми льготами, ежеквартально (нарастающим итогом) представляют в администрации Хуландойского сельского поселения отчет о выполнении инвестиционного проекта:

- расчет суммы средств, высвободившихся в результате применения налоговых льгот, с визой налоговой инспекции, составленный в сроки и по формам, установленным налоговым законодательством для соответствующих налогов и сборов, по которым применена льгота;

- сроки и объемы выполненных работ в соответствии с планом-графиком инвестиционного проекта (размер вложенных производственных инвестиций должен быть отражен в формах статистической отчетности);

- пояснительную записку, содержащую сведения о состоянии дел по проекту и направлении использования средств, высвободившихся в результате предоставления налоговых льгот.

7.3. Сведения, указанные в п. 7.2, должны быть представлены в сроки, предусмотренные законодательством для сдачи отчетов по соответствующим налогам и сборам, по которым применена льгота.

7.4. Финансист администрации Хуландойского сельского поселения ежеквартально составляет аналитическую справку о результатах действия налоговых льгот, содержащую следующую информацию:

- перечень налогоплательщиков, пользующихся льготами;

- сумма средств, высвободившихся у налогоплательщиков в результате предоставления налоговых льгот, и направление их использования;

- выводы о целесообразности применения установленной налоговой льготы.

7.5. Аналитическая справка по результатам финансового года ежегодно предоставляется Сходу граждан Хуландойского сельского поселения.